

**T.C.
YUNAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER				
	1-Subhan GÜNALTAY 2-Hasan ALPHAN 3-Hüseyin ÜRÜN 4-Muhammet ALTUNER 5-Hidayet AKGÜN 6-lhsan AYTAÇ 7-Ali Rıza KALE 8-Seydi KANMAZ	9-Tekin ERDAĞ 10-Rıfki AKTEPE 11-Ali AKÇA 12-Bünyamin ATILKAN 13-Ali KÖKER 14-İsmail YILDIRIMER 15-Gökhan YANAR 16-Hüseyin DÜZBAYIR	Toplantı 2025/7	Karar Tarihi
			Karar No: 46	01.07.2025
			Birleşim	Türü
			1	Olağan Meclis
			Oturum	
1				
Toplantıya Katılmayan Üyeler	1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3- İhsan AYTAÇ 4-Gökhan YANAR 5-Ali Rıza KALE			
Konu	Açılış ve Yoklama			
Dairesi	Belediye Başkanlığı			

GÜNDEM 46: AÇILIŞ VE YOKLAMA: Belediye meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20,21 ve 22 maddeleri gereğince 01/07/2025 Salı günü Temmuz ayı olağan toplantısını yapmak ve gündemdeki konuları görüşmek üzere **Subhan GÜNTAY** Başkanlığında yukarıda isimleri bulunan meclis üyelerin iştirakiyle Meclis toplantı salonunda saat 14.00 de toplandı. Meclis çoğunluğu toplantıda hazır bulunduğu tespit edildi.

1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3- llsan AYTAÇ 4-Gökhan YANAR 5-Ali Rıza KALE katılmadıkları ve mazeret bildirdiklerinden izinli sayılması için işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile izinli kabul edildi.

Başkan Subhan GÜNTAY değerli meclis üyeleri Bir önceki (Haziran ayı) kararları meclis üyelerine dağıtıldı. Herhangi bir hata ve düzeltme olmadığı görüldü. Meclis Başkanı gündem maddelerine geçilmeden önce Fen İşleri Müdürlüğünün 26.06.2025 tarih ve 3 nolu önergesi Plan Tadilatı gündemin 3'cü maddesi, ek gündem olarak görüşülmesi **yapılan oylamada oy birliği** ile kabul edildi. Meclis Başkanı Subhan GÜNTAY tarafından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Madde:2025/46


MECLİS BAŞKANI
Subhan GÜNTAY

DİVAN KATİBİ
Hüseyin ÜRÜN



DİVAN KATİBİ
Hasan ALPHAN



T.C.
YUNAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

	1-Subhan GÜNALTAY 2-Hasan ALPHAN 3-Hüseyin ÜRÜN 4-Muhammet ALTUNER 5-Hidayet AKGÜN 6-İhsan AYTAÇ 7-Ali Rıza KALE 8-Seydi KANMAZ	9-Tekin ERDAĞ 10-Rıfki AKTEPE 11-Ali AKÇA 12-Bünyamin ATILKAN 13-Ali KÖKER 14-İsmail YILDIRIMER 15-Gökhan YANAR 16-Hüseyin DÜZBAYIR	Toplantı 2025/7	Karar Tarihi
			Karar No: 47	01.07.2025
			Birleşim	Türü
			1	Olağan Meclis
			Oturum	
			1	
Toplantıya Katılmayan Üyeler	1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3- İhsan AYTAÇ 4-Gökhan YANAR 5- Ali Rıza KALE			
Konu	Hisse Satışı			
Dairesi	Fen İşleri Müdürlüğü		Evrak Tar. Ve No :23.06.2025	

GÜNDEM 47: HİSSE SATIŞI: Başkan Subhan GÜNTAY Fen İşleri Müdürlüğünün 23.06.2025 tarih ve 1 Nolu önergesinde; Hissedarı olduğumuz Yunak ilçesi, Merkez/Selçuk mahallesi, 30 ada 15 nolu parselin 1/1000 uygulama imar planında konut alanında artık parsel konumunda olmasından dolayı tek başına yapılaşamayacağı, söz konusu kurum hissemizin diğer hisse sahibinin'de 10/06/2025 tarihindeki kurumumuza yapmış olduğu hissemizin tarafına satışı talebi üzerine kurum hissemizin satışının yapılması **yapılan oylamada oy birliği** ile kabul edildi.

Madde:2025/47


MECLİS BAŞKANI
Subhan GÜNTAY

DİVAN KATİBİ
Hüseyin ÜRÜN

DİVAN KATİBİ
Hasan ALPHAN

**T.C.
YUNAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

	1-Subhan GÜNALTAY 2-Hasan ALPHAN 3-Hüseyin ÜRÜN 4-Muhammet ALTUNER 5-Hidayet AKGÜN 6-lhsan AYTAÇ 7-Ali Rıza KALE 8-Seydi KANMAZ	9-Tekin ERDAĞ 10-Rıfki AKTEPE 11-Ali AKÇA 12-Bünyamin ATILKAN 13-Ali KÖKER 14-İsmail YILDIRIMER 15-Gökhan YANAR 16-Hüseyin DÜZBAYIR	Toplantı 2025/7	Karar Tarihi
			Karar No: 48	01.07.2025
			Birleşim	Türü
			1	Olağan Meclis
			Oturum	
1				
Toplantıya Katılmayan Üyeler	1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3- lhsan AYTAÇ 4-Gökhan YANAR 5-Ali Rıza KALE			
Konu	Plan Notu			
Dairesi	Fen İşleri Müdürlüğü			
			Evrak Tar. Ve No :23.06.2025	

GÜNDEM 48: PLAN NOTU: Başkan Subhan GÜNALTAY Fen İşleri Müdürlüğünün 23.06.2025 tarih ve 2 Nolu önergesinde; “*Merkez/Karataş mahallesi Uzun caddenin Ankara caddesi ile çakışan (kesişen) yerine kadar olan 15 metrelik imar yolu, Ankara caddesi ile 168025 sokak ile çakışan 15 metrelik yola cephe alan, 1/1000 uygulama imar planında konut sahası olarak belirlenmiş parsellere yapılacak binaların söz konusu yollara bakan zemin katlarında ticaret yapılabilir.*” Plan notu eklenmesi için yapılan oylamada Meclis üyelerinin **oy birliği** ile kabul edildi.

Madde:2025/48

MECLİS BAŞKANI
Subhan GÜNALTAY

DİVAN KATİBİ
Hüseyin ÜRÜN

DİVAN KATİBİ
Hasan ALPHAN

T.C.
YUNAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

	1-Subhan GÜNALTAY 2-Hasan ALPHAN 3-Hüseyin ÜRÜN 4-Muhammet ALTUNER 5-Hidayet AKGÜN 6-İhsan AYTAÇ 7-Ali Rıza KALE 8-Seydi KANMAZ	9-Tekin ERDAĞ 10-Rıfki AKTEPE 11-Ali AKÇA 12-Bünyamin ATILKAN 13-Ali KÖKER 14-İsmail YILDIRIMER 15-Gökhan YANAR 16-Hüseyin DÜZBAYIR	Toplantı 2025/7	Karar Tarihi
			Karar No: 49	01.07.2025
			Birleşim	Türü
			1	Olağan Meclis
			Oturum	
			1	
Toplantıya Katılmayan Üyeler	1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3- İhsan AYTAÇ 4-Gökhan YANAR 5- Ali Rıza KALE			
Konu	Plan Tadilatı			
Dairesi	Fen İşleri Müdürlüğü			
			Evrak Tar. Ve No :26.06.2025	

GÜNDEM 49: PLAN TADİLATI: Başkan Fen İşleri Müdürlüğünün 26.06.2025 tarih ve 3 Nolu önergesinde; İlçemiz Merkez/Eşme mahallesinde 170512 Sokak'ın 170505 ve 170506 Sokak arasında kalan işaretli kısmı 1/1000 uygulama imar planında 2014 yılı öncesi 10 metrelik yola göre dosya işlemleri yapılmış ve imar parselleri oluşmuştur. Oluşan imar parsellerine göre de yapılaşmaların tamamlandığı görülmüştür. Ancak mevcut en son 1/1000 uygulama imar planında ise 7 metrelik yol olarak onaylanmıştır.

Söz konusu 7 metrelik imar yolunun tekrar 10 metrelik imar yolu olarak revize edilmesi hususunda **oy birliği** ile kabul edildi.

Madde:2025/49


MECLİS BAŞKANI
Subhan GÜNALTA

DİVAN KATİBİ
Hüseyin ÜRÜN

DİVAN KATİBİ
Hasan ALPHAN